**Примерные вопросы к экзамену**

1. Какие виды деятельности осуществляются в системе градорегулирования?
2. Как соотносится градорегулирование и градостроительная деятельность?
3. Каким образом система градорегулирования обеспечивает баланс между частными и публичными интересами? Приведите примеры.
4. Как взаимодействует система градорегулирования с остальными компонентами инфраструктуры рынка недвижимости на определенных этапах «жизни недвижимости»?
5. Как влияет оборот земельных участков на создание условий для достижения экономического, этического, эстетического и экологического максимума?
6. Какова роль конкуренции и кооперации в закономерностях существовании земельных участков?
7. Что такое спекулятивная рента в условиях рынка недвижимости?
8. Какие модели строения города вы знаете, в чем их отличие друг от друга?
9. Сопоставьте линейный и циклический типы эволюции городов, приведите примеры городов, соответствующих этим типам.
10. Назовите основные характеристики унитарной и трехуровневой системы градорегулирования.
11. Публичные субъекты градорегулирования – кто это?
12. Как распределяются функции – полномочия между субъектами градорегулирования?